



Neubau Bürogebäude Energetisch Bauen

Eckdaten

Auftraggeber	Aßfalg Gaspard Partner Ingenieurgesellschaft mbH
Ansprechpartner	Herr Ulli Schmidt
Aufgabenstellung	LPH 1 - 4, Bauoberleitung
Art der Maßnahme	Neubau
Baujahr	08/2013 - 04/2014
Größe	2.000 m ² , 9600 m ³
Bausumme brutto	4.300.000 €

Zum Projekt

Ziele des Auftraggebers, Planungsgrundlage:

1. Eine Mischung aus klassischem Einzelbüro und Großraumbüro --> offenes Raumkonzept mit großzügiger Kommunikationszone im 5 m breiten Flur und Rückzugsmöglichkeit im Einzelbüro.
2. Einsatz von erneuerbaren Energien --> Erdwärmepumpe, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Photovoltaikanlage zur Eigenstromversorgung
3. Hoch wärmegeämmte Gebäudehülle --> wärmebrückenreduzierte Details, umlaufende Dämmschicht, Dämmstoffstärken auf Passivhausniveau, 3-fach-Verglasungen.